

ПРИЛОЖЕНИЕ
К РАЗРЕШЕНИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

от “ 26 ” июня 2018 г. № 27-RU27302000-49-2018

На основании поступившего в администрацию города Комсомольска-на-Амуре заявления застройщика о продлении срока действия разрешения на строительство, в соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ администрацией города Комсомольска-на-Амуре принято решение внести в разрешение на строительство следующие изменения:

1. Внести в разрешение на строительство следующие изменения:

1.1. В разрешении на строительство слова: «Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ», 681010, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Вокзальная, 47», заменить словами: «Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «РусСтрой-Инвест», 681016, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, дом 9, кв. 12».

1.2. Пункт 2 разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ДВ Экспертиза Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0045-18 от 20 июня 2018 г. № 25-2-1-2-010301-2019 от 06 мая 2019 г.

1.3. Пункты 3.3 и 4 разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, расположенный по ул. Комсомольской, д. 16 в г. Комсомольске-на-Амуре» (18.06.10-П.13) разработана в 2018 году и
------	---	--

				откорректирована в 2019 году ООО «Творческая архитектурно-проектная мастерская Тандем-К», пр. Ленина, 44/2, пом. 1003/1, г. Комсомольск-на-Амуре, 681013, является членом саморегулируемой организации Союз проектных организаций «ПроЭк», СРО-П-185-16052013, регистрационный номер - 762 от 29.12.2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Общая площадь (кв. м):	7916,72	Площадь участка (кв. м):	4526,0	
Объем (куб. м):	41425,99	в том числе подземной части (куб. м):	3384,5	
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	29,850	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	1343,28			
Иные показатели:	общая площадь квартир – 5547,87 кв.м., общая площадь квартир (без учет. коэфф.) – 5756,38 кв.м., площадь квартир (без лоджий) – 5333,25 кв.м., жилая площадь квартир – 3302,0 кв.м., количество квартир – 112 шт. (1 комнатных квартир – 21 шт., 2 комнатных квартир – 84 шт., 3 комнатных квартир – 7 шт.), общая площадь административной части здания – 1014,18 кв.м., площадь подвального этажа – 1038,2 кв.м., площадь общедомовых помещений (вкл. подвал) – 1803,38 кв.м., общая площадь подвальных помещений – 924,25 кв.м.			

1.4. Разрешение на строительство дополнить абзацем следующего содержания: «Действие настоящего разрешения продлено до 30 октября 2020 г.».

2. Приложения от 03 декабря 2018 г. к разрешению на строительство № 27-RU27302000-49-2018 от 26 июня 2018 г. считать утратившими силу.

3. Приложения от 18 декабря 2018 г. к разрешению на строительство № 27-RU27302000-49-2018 от 26 июня 2018 г. считать утратившими силу.

4. Приложения от 13 мая 2019 г. к разрешению на строительство № 27-RU27302000-49-2018 от 26 июня 2018 г. считать утратившими силу.

Данное приложение является неотъемлемой частью разрешения на строительство

от “ 26 ” июня 2018 г. № 27-RU27302000-49-2018

объекта капитального строительства –

«Многоквартирный жилой дом с административными помещениями»,
(наименование объекта)

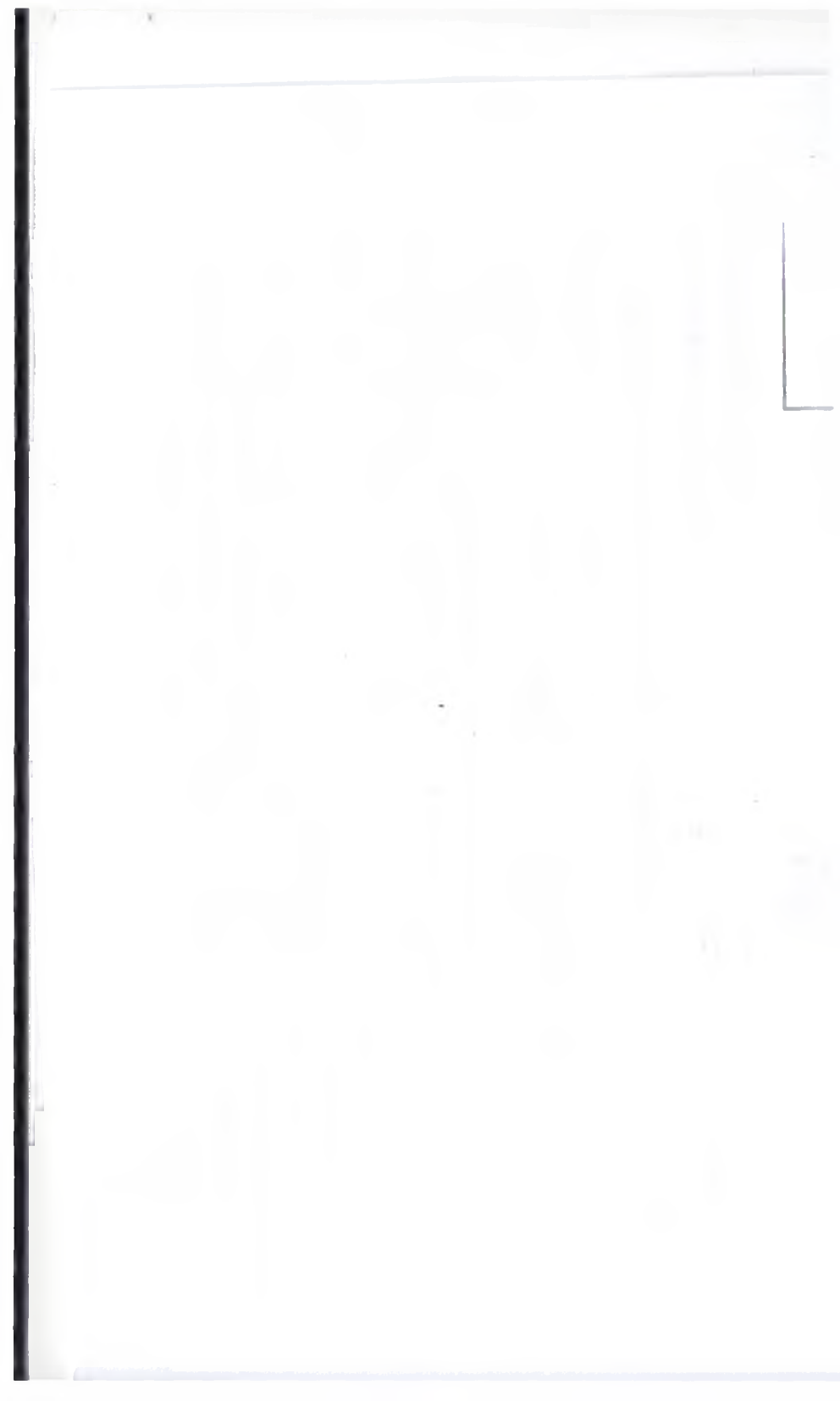
расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,
ул. Комсомольская, д. 16А.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации города
Комсомольска-на-Амуре
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



И.В. Доровский
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 2019 г.



Приложение к разрешению на строительство пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью в количестве 3 (трех) листов
ведущий специалист АСО УАиГ

А.И. О.И. Ажажа

" 30" декабря 2019 г.

